



Diarienummer: **LOV 2026-000237**

Datum: **2026-06-12**

Svar: Mobilitetsgruppens yttrande på remiss LOV 2026-000237

Verksamhet, behov och parkeringsnorm

När det gäller industriverksamhetens art och typ är förutsättningarna ännu inte fullt fastställda. Vi utgår därför från gällande parkeringsnorm utifrån den kunskap vi har i dagsläget, varken mer eller mindre.

Verksamheten, som avses utgöra lågintensiv lätt industri, bedöms ha ett lågt antal besökare och förväntas inte vara utåtriktad eller rikta sig mot allmänheten. Detta ligger i linje med de hyresgäster vi har idag, såsom verksamheter inom teknik, småindustri och kontor, som på Gjutaren 18, där Unipower, Nexer och Matting sitter idag.

Om verksamheten framöver skulle visa sig kräva ett större antal parkeringsplatser bedömer vi att det finns goda möjligheter att utöka bilparkeringen inom Myggan 5 och 10, särskilt på sikt.

Cykelparkeringens placering och tillgänglighet

Cykelparkeringen bedöms kunna utökas i motsvarande grad inom fastigheten, både i passagen och vid behov även i det förråd som finns i markplanet.

Det är också möjligt att samla all cykelparkering i passagen om så önskas. Dessa platser är tänkta att förses med fasta cykelbyglar för ökad ordning, säkerhet och för att säkerställa tillräckligt passagemått.

Trygghet

Vad gäller trygghetsaspekten för de cykelplatser som är belägna på gården tillgodoses denna bland annat genom att gården är låst för obehöriga samt att den förses med rörelsestyrd närvarobelysning.

Leveranser och angöring

Bedömningen är att leveranser till verksamheten kommer att vara relativt begränsade och huvudsakligen ske med distributionslastbil utan släp. Angöring kan ske utmed Järnvägsgatan inom kvartersmark. Leveranserna kan organiseras så att konflikter med gång- och cykeltrafik minimeras.

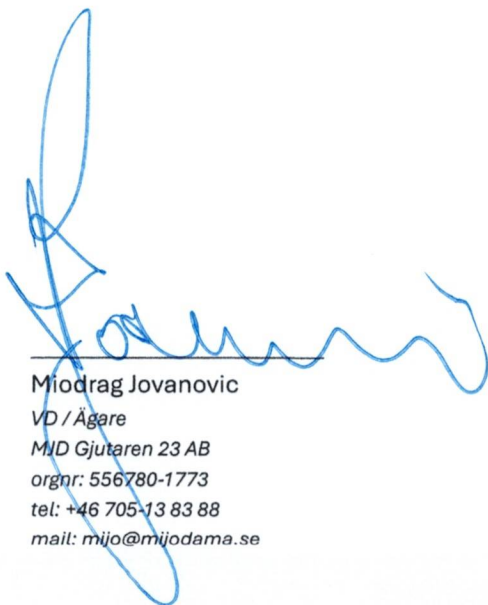


Bilparkeringar och parkeringskapacitet

Våra hyresgäster är idag vana vid att nyttja parkering på viss distans. Det finns även möjlighet att utöka parkeringskapaciteten vid Sveagatan (Myggan 5 och Myggan 10) i och med att återvinningscentralens kontrakt upphör. Därutöver kan det finnas möjlighet att skapa ytterligare parkeringsplatser bakom Hemköp. Se exempel på tillkommande parkeringar i ritning, grönmarkerade.

Trafiksäkerhet

Parkeringslösningen inom Myggan 5 och Myggan 10 kan anpassas så att gång- och cykeltrafikanter kan passera på ett säkert sätt.



Miodrag Jovanovic
VD / Ägare
MID Gjutaren 23 AB
orgnr: 556780-1773
tel: +46 705-13 83 88
mail: mijo@mijodama.se